

พัฒนาระบบการบริหารจัดการหอพักแบบออนไลน์  
System development for Dormitory Management System



# บทสรุปผลโครงการ

การจัดทำโครงการพัฒนาระบบการบริหารจัดการห้องพักแบบออนไลน์ เป็นระบบที่ใช้ในการจัดเก็บข้อมูลห้องพัก ข้อมูลเจ้าของกิจการ ข้อมูลพนักงาน ข้อมูลผู้เช่า ข้อมูลห้องพัก ข้อมูลมิเตอร์ ข้อมูลรายรับ-รายจ่าย ข้อมูลบิล ข้อมูลการแจ้งเตือน ข้อมูลรายละเอียดทั่วไปรวมถึงข้อมูลการชำระเงิน โดยการเก็บข้อมูลต่างๆไว้ในระบบกลาง โดยการพัฒนาระบบการบริหารจัดการห้องพักแบบออนไลน์ ได้มีการรวบรวมข้อมูลจากห้องพัก room riverside กับห้องพัก นัมเบอร์ไฟว์ เพื่อนำข้อมูลมาพัฒนาประมวลผลเป็นสารสนเทศประกอบการทำงานและนำไปใช้ในส่วนต่าง ๆ มาวิเคราะห์และออกแบบระบบฐานข้อมูล เพื่อนำมาใช้ในระบบการบริหารจัดการห้องพักแบบออนไลน์ให้มีความต้องการตามวัตถุประสงค์

สำหรับการพัฒนาเว็บแอปพลิเคชันและพัฒนาระบบการบริหารจัดการห้องพักแบบออนไลน์ ผู้จัดทำได้ทำการศึกษาความรู้พื้นฐานทางด้านภาษาที่ใช้ในการพัฒนาระบบ คือ ภาษาเอชทีเอ็มแอล (HTML) ภาษาพีเอชพี (PHP) ภาษาจาวาสคริปต์ (JavaScript) ภาษาซีเอสเอส (CSS) และ เทคนิคในการพัฒนาแบบ เอแจ็กซ์(AJAX) รวมถึงภาษาที่ใช้ในการจัดการกับฐานข้อมูลมายเอสคิวแอล (MySQL) เมื่อได้ทำการศึกษาความรู้พื้นฐานในภาษาต่าง ๆ แล้ว จึงทำการวิเคราะห์และออกแบบระบบฐานข้อมูล พบว่าระบบสามารถนำไปใช้ในการทำงานของพนักงาน เจ้าของกิจการ พนักงาน และผู้เช่า ได้เป็นอย่างดี สามารถจัดการข้อมูลการเช่า ข้อมูลการแจ้งเตือน ข้อมูลการจองห้อง ข้อมูลรายละเอียดห้องต่าง ๆ ข้อมูลผู้ใช้ ข้อมูลรายรับรายจ่าย รวมถึงข้อมูลด้านอื่น ๆ ได้ ซึ่งช่วยให้ขั้นตอนการทำงานสะดวก รวดเร็ว การประมวลผลเพื่อสรุปผลการดำเนินงานของกิจการให้มีประสิทธิภาพ อีกทั้งช่วยประหยัดทรัพยากรและเวลาในการดำเนินงาน

# ข้อจำกัดระบบ

1. รายงานไม่สามารถแสดงกราฟเป็นสถิติและสรุปผลต่าง ๆ ได้
2. ระบบยังไม่มี ความหลากหลายต่อการใช้งาน และแสดงผล
3. ระบบ STABILITY ยังไม่มีความเสถียรทำให้ระบบมีการโหลดข้อมูลช้า

# ปัญหาและอุปสรรคของโครงการงาน

1. การจัดเก็บรวบรวมจากเจ้าของกิจการหอพัก ข้อมูลบางส่วนไม่อาจรวบรวมมาได้เนื่องจากเป็นความลับต่อกิจการทำให้เกิดปัญหาการจัดทำระบบฐานข้อมูลบางส่วน
2. การประสานงานการเก็บข้อมูลกับเจ้าของกิจการใช้ระยะเวลานานและมีความล่าช้า เนื่องจากเวลาของเจ้าของกิจการกับผู้จัดทำมีเวลาไม่ค่อยตรงกันทำให้มีเวลาติดต่อบริษัทข้อมูลเป็นไปได้ยาก
3. การศึกษา GOOGLEMAP JQUERY และ AJAX การจัดส่งข้อมูลทำได้ยากไม่มีความรู้พื้นฐานมาก่อนทำให้เวลาในการศึกษาค่อนข้างนาน เนื่องจากขอบเขตที่คิดขึ้นมาเองยากต่อการนำมาประยุกต์ใช้งาน

# ข้อเสนอแนะ

1. ควรเพิ่มระบบ PLACEHOLDER แทนข้อมูลของผู้เช่าในหน้าสัญญาเช่า
2. ควรทำระบบ CHAT ภายในระบบโดยไม่ต้องเว็บไซต์ภายนอกเข้ามาเกี่ยวข้อง
3. ควรมีเวอร์ชันที่รับรองภาษาอังกฤษ และภาษาอื่นๆ
4. ควรเพิ่มระบบการโอนเงินและยืนยันสถานะอัตโนมัติ
5. ควรเพิ่มระบบการทำบัญชีเชิงลึกกว่าที่เป็นอยู่
6. ควรนำระบบไปพัฒนาต่อยอดให้รองรับการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และหน้าตาการใช้งานของระบบ เช่น การปรับเปลี่ยน UX และUI



นำเสนอ **PROGRAM**